



**Allevamento "dei Gatti con le Ali"**  
Allevamento amatoriale di gatti Norvegesi delle Foreste  
Riconosciuto dall'"Associazione Gatti d'Italia"  
Via Festo Avieno 224 – 00136 Roma  
[www.gatticonleali.net](http://www.gatticonleali.net)  
[info@gatticonleali.net](mailto:info@gatticonleali.net)



---

## CONTRATTO "NOT FOR BREEDING"

Con la presente scrittura privata, da valersi ad ogni effetto di legge, tra i signori:

MARIA CARMELA MAZZILIS, nata a ROMA, il 23/08/1966, residente a ROMA, via FESTO AVIENO 224, c.f. MZZMCR66M63H501Q, da una parte, qui di seguito anche denominato venditore;

....., nato a ....., il  
....., residente a ROMA., in ....., c.f.  
....., dall'altra parte, qui di seguito anche denominato compratore;

si conviene e si stipula quanto segue:

1. la Sig. MARIA CARMELA MAZZILIS vende al Sig. ...., che accetta, il cucciolo di gatto di razza NORVEGESE DELLE FORESTE (NFO). (qui di seguito, "gatto"), così come visto e piaciuto al compratore, di seguito individuato:

nome del cucciolo completo di affisso, come risultante dalla registrazione presso l'anagrafe felina: ..... DEI GATTI CON LE ALI

data di nascita: ...../...../.....

sex: MASCHILE/FEMMINILE.

padre: .....

madre: .....

Il gatto viene altresì identificato in base alla fotografia che, sottoscritta dai contraenti, è unita alla presente scrittura come allegato a), per formarne parte sostanziale ed integrante.

2. il prezzo del gatto venduto è fissato in euro 600 che il compratore accetta e paga al venditore con le seguenti modalità:

- quanto ad euro 200 alla sottoscrizione del presente atto, con il quale il venditore rilascia corrispondente quietanza al compratore;

- quanto ad euro 400 alla consegna del gatto compravenduto, che sarà effettuata presso il domicilio del venditore il ...../...../2009.



**Allevamento "dei Gatti con le Ali"**  
Allevamento amatoriale di gatti Norvegesi delle Foreste  
Riconosciuto dall'"Associazione Gatti d'Italia"  
Via Festo Avieno 224 – 00136 Roma  
[www.gatticonleali.net](http://www.gatticonleali.net)  
[info@gatticonleali.net](mailto:info@gatticonleali.net)



3. Il gatto compravenduto rimarrà di proprietà del venditore fino a quando la parte acquirente non abbia pagato per intero il prezzo pattuito, nel termine previsto dal precedente punto 2. Fino al momento dell'integrale pagamento del prezzo, l'obbligo di consegna del bene gravante sul venditore resterà sospeso.
4. Il gatto viene acquistato dal compratore esclusivamente come animale da compagnia e tale circostanza è stata debitamente tenuta in considerazione nella determinazione del prezzo, restando invece escluso l'utilizzo dell'animale a fini di allevamento o di esposizione. Conseguentemente, il pedigree del gatto e il passaggio di proprietà saranno consegnati o inviati per posta al compratore soltanto previa esibizione di certificato veterinario attestante l'avvenuta sterilizzazione del gatto stesso, senza aggravio di spese per il compratore.
5. Contestualmente alla consegna del gatto sarà consegnato, il compratore riceverà i seguenti documenti:
  - libretto sanitario attestante l'avvenuto trattamento di sverminazione e l'avvenuta vaccinazione trivalente.
  - certificato veterinario attestante la buona salute del gatto emesso nei 7 giorni antecedenti la consegna;
6. Atteso quanto sopra, si conviene espressamente l'esclusione della garanzia per i vizi della cosa venduta di cui all'art. 1490 cod. civ., dandosi atto che le risultanze del certificato veterinario di cui al precedente punto 5 costituiranno prova sufficiente dell'assenza di mala fede in capo al venditore.
7. In deroga a quanto previsto dal precedente punto 6), il venditore garantisce per un anno che il gatto è esente da malattie genetiche o ereditarie. Pertanto, qualora una patologia genetica o ereditaria dovesse manifestarsi entro un anno dalla sottoscrizione del presente atto, il compratore avrà diritto unicamente alla sostituzione del gatto con altro cucciolo di linea di sangue diversa, restando esclusi, in ogni caso, il diritto al rimborso del prezzo e a qualunque forma di risarcimento del danno. L'insorgenza della malattia nel termine sopra specificato potrà essere provata dal compratore solamente per iscritto, mediante



**Allevamento "dei Gatti con le Ali"**  
Allevamento amatoriale di gatti Norvegesi delle Foreste  
Riconosciuto dall'"Associazione Gatti d'Italia"  
Via Festo Avieno 224 – 00136 Roma  
[www.gatticonleali.net](http://www.gatticonleali.net)  
[info@gatticonleali.net](mailto:info@gatticonleali.net)



---

certificazione veterinaria recante data anteriore allo scadere del termine della garanzia. Qualora una patologia genetica o ereditaria emerga dopo un anno dalla sottoscrizione del presente atto, il compratore non avrà titolo per chiedere la risoluzione del presente contratto né risarcimenti o indennizzi a qualunque titolo. Se invece, dopo la consegna, il cucciolo dovesse ammalarsi per qualunque tipo di malattia diversa da quelle di natura genetica o ereditaria, non potrà essere avanzata nei confronti dell'Allevatore alcuna richiesta di risarcimento, indennizzo o rimborso, né totale né parziale, né potrà essere in alcun caso richiesta la sostituzione del cucciolo.

8. Sul compratore, oltre all'obbligo di pagare il prezzo, gravano altresì gli obblighi di seguito specificati:
- accudire il gatto con la massima cura e diligenza, in particolare offrendogli un ambiente affettuoso ed accogliente;
  - mettere a disposizione del gatto spazi sufficienti in cui vivere, con espresso e categorico divieto di farlo vivere in gabbie o ambienti costringenti;
  - fornire al gatto un'alimentazione sufficiente e di buona qualità, per quanto possibile conforme alle indicazioni ricevute dal venditore;
  - fornire al gatto le opportune cure veterinarie, ivi espressamente incluse le vaccinazioni e le visite periodiche;
  - informare il venditore, dietro richiesta, sullo stato psicofisico del gatto, anche consentendo al venditore di visitare l'animale al fine della verifica del rispetto degli obblighi sopra elencati.
9. Le parti convengono che il presente contratto potrà essere risolto dal venditore, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., mediante comunicazione da inviarsi al compratore con lettera raccomandata A.R., nel caso in cui il compratore sia inadempiente ad una qualsiasi delle obbligazioni di cui agli artt. 2 e 8 del presente contratto, senza che occorra al riguardo alcun atto di costituzione in mora.
- In particolare, qualora il compratore non adempia all'obbligo di pagare il prezzo nei modi e nei tempi di cui al precedente punto 2, l'obbligo di consegna del bene compravenduto gravante sul venditore verrà definitivamente a cessare ed il venditore potrà trattenere, a



**Allevamento "dei Gatti con le Ali"**  
Allevamento amatoriale di gatti Norvegesi delle Foreste  
Riconosciuto dall'"Associazione Gatti d'Italia"  
Via Festo Avieno 224 – 00136 Roma  
[www.gatticonleali.net](http://www.gatticonleali.net)  
[info@gatticonleali.net](mailto:info@gatticonleali.net)



---

titolo di risarcimento dei danni, la somma versata dal compratore a titolo di parziale pagamento del prezzo.

Qualora il compratore non adempia ad uno o più obblighi di cui al precedente punto 8, egli dovrà restituire il gatto al venditore e quest'ultimo potrà trattenere il prezzo pagato dal compratore a titolo di risarcimento del danno, con espressa rinuncia a far valere gli eventuali maggiori danni, salva la facoltà per il venditore di esperire ogni opportuna azione legale ai fini della tutela del gatto.

Il presente contratto consta di nr. 4 (quattro) pagine inclusa la presente.

Letto, approvato e sottoscritto a Roma, il .....

F.to il venditore

F.to il compratore

Si approvano specificamente, ai sensi degli articoli 1341 e 1342 c.c., le seguenti clausole: 3), 4), 6), 7), 8) e 9).

Letto, approvato e sottoscritto a Roma, il .....

F.to il venditore

F.to il compratore